

설계공모 현장설명 배부자료

1. 설계공모명: 증산중학교 교사 신축 설계공모
2. 현장설명 일시: 2022. 8. 11.(목) 16:00
3. 현장설명 장소: 경남교육청 본관 1층 브리핑룸
4. 첨부자료
 - [붙임1] 건축 설계공모 주의사항

□ 일반 현황

- ▷ 건명: 증산중학교 교사 신축 설계 공모
- ▷ 개교일시: 2025. 3. 1. 개교 예정으로 시행 중
- ▷ 위치: 경상남도 양산시 물금읍 범어리 2785-2번지
- ▷ 대지면적: 15,488.1㎡ (학교부지: 11,488.1㎡, 복합화시설부지: 4,000㎡)
- ▷ 건축연면적: 10,193㎡ (오차범위 ±5%이내)
- ▷ 예정공사비: 23,731,595,000원(부가세포함)
- ▷ 설계공모의 범위: 증산중학교 교사 신축에 따른 건축, 토목, 조경, 기계설비, 전기, 정보통신, 소방, 에너지절약설비 등의 계획설계(안) 작성

[붙임 1]

○ 건축 설계공모 주의사항

금회 설계공모 시 주요한 유의사항을 아래와 같이 알려드리니 숙지하시고 업무에 참고하시기 바랍니다.

▷ 공모안에는 조감도, 모형도, 투시도 등 3차원 이미지를 사용할 수 없다.

(허용되는 이미지와 허용되지 않는 이미지에 대하여 설계공모지침서 [붙임1] 자료 참조)

▷ 실격항목 및 감점항목의 세부내용을 명확히 숙지하여 작성하시기 바람.

▷ 설계공모 지침서-공모안 작성 시 유의사항

- 외관(입면)을 중시하여 사용 및 시공상 비현실적인 설계를 과감히 배제할 것
- 다수 학생이 사용함을 고려하여 환기 및 채광 계획을 최우선할 것
- 건물의 재료는 경제성, 내구성, 안전성 등 고려하고 외장의 화려함(고비용) 지양
- 외부마감재 구성 시 예산절감을 위하여 특수마감재(AL복합패널, AL시트 등)의 과다한 적용이 발생되지 않도록 입면 계획
- 공사비 절감 및 유지관리의 편리성을 위하여 지하층은 발생되지 않도록 하며, 기계실, 전기실, 시청각실 등은 지상층으로 계획
- 식당 및 조리장은 식자재의 안전한 이동 및 위생상 안전을 위하여 1층(타 층이 지상과 직접 연결되면 배치 가능)에 배치
- 교사동 지상 3층에서 인접한 복합화 시설을 연결하는 연결통로를 계획하고, 복합화 시설 개방에 따른 동선분리, 보안계획 등 필요
- 미래형 공간구성: 4차 산업혁명과 관련하여 학교 미래형 공간구성 및 색채 디자인을 가미한 공간 구성
- 미래형 공간구성 대상(실별 세부사항은 실시설계 시 발주청과 협의하여 진행)
 - » 병설유치원 및 초등학교 : 일반교실, 특별교실, 돌봄교실, 도서실, 상담실, 보건실, 스페이스공간 등
 - » 중·고등학교 : 특별교실, 도서실, 상담실, 보건실, 스페이스공간 등
- ※ 미래형 공간구성 : 각 실별 공간을 일률적인 학습공간에서 탈피하여 학생들이 주도적으로 참여하는 학습과 놀이 및 휴식 간 조화를 이룰 수 있는 다양한 공감형 공간조성(예: 창의적 조형물, 알코브구역, 놀이형 벽체구성, 낙서장, 수납공간 등)
- 운동장은 마사토 운동장으로 계획
- 법적 주차대수 확보 및 추가 공간 확보, 보행 동선과 간섭되지 않도록 배치 계획
- 주 건물의 옥상은 신재생에너지(태양광 등) 관련 시설이 설치됨을 감안하여 과도

한 시설물(옥상조경 등)이 설치되지 않도록 계획

- 신재생에너지 법적 설치비율 적용하여 배치계획(PV, BIPV, 지열 등)
- 지반면 아래의 지하구조물(PIT실, 점검구 등) 발생 시 누수 및 결로 등의 방지 계획
- 개방시설은 외부에서 직접 출입 가능하도록 계획하고, 승강기 및 화장실 등 장애인편의시설의 이용이 편리하도록 배치하며, 학교에서 관리가 용이하도록 계획
- 실내 공간의 효율성 및 시공성을 고려하여 평면 및 배치에서 불필요한 곡면 사용 자제

▷ 스페이스 프로그램을 활용하여 아래 범위 내에서 각 실의 조정 등 융통성 있고 창의적인 실공간 구성 요청

- 영역별 실명과 개소수가 표기되어 있으며, 영역별 면적이 제시
- 영역별 기준면적(각실의 면적이 아님) $\pm 20\%$ 내외에서 면적을 자유로이 조정하여 창의적인 실 배치가 가능토록 배치 계획하여 주시기 바람. (단, 제시된 전체 연면적의 5% 범위를 초과하여서는 안됨)

▷ 본 공모와 관련하여 경상남도교육청에서 제공되는 일체의 자료는 본 공모에만 사용하고, 외부로 유출하거나 타 용도 사용 금지

▷ 기타 세부사항은 ‘설계공모 지침서’를 참조

※ 향후 설계공모 평가 시 상기 유의사항 및 설계공모 지침서의 주요 유의사항에 대하여는 공모안의 적극적인 반영을 위하여 심사요청 시 개별심사위원 및 심사당일 심사위원회에 적극 반영여부를 우선 심사토록 요청할 계획임

설계공모 과업지시서(별첨 2)-시설별 건축 내역

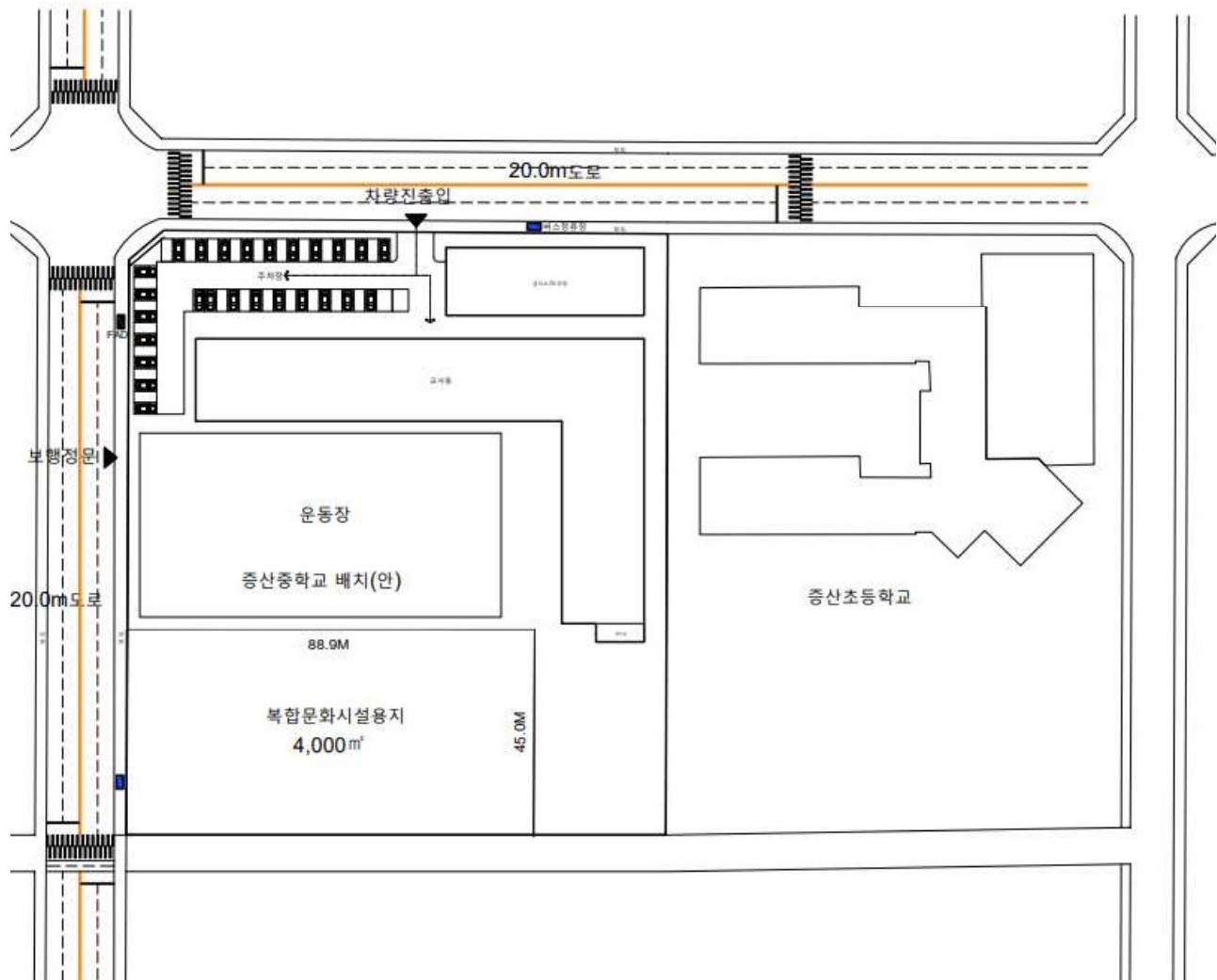
스페이스프로그램

구 분	세부시설	산출근거(실수)	면적(㎡)	비율(%)	비 고
교과 교실	국어교실	63㎡ X 8 실	504.00		기준 : 1실당 면적은 60㎡~65㎡ 범위내로 정함
	국어과교사연구실	63㎡ X 1 실	63.00		
	영어교실	63㎡ X 6 실	378.00		
	영어과교사연구실	63㎡ X 1 실	63.00		
	수학교실	63㎡ X 7 실	441.00		
	수학과교사연구실	63㎡ X 1 실	63.00		
	사회교실	63㎡ X 4 실	252.00		
	도덕교실	63㎡ X 2 실	126.00		
	사회/도덕과교사연구실	63㎡ X 1 실	63.00		
	음악교실	63㎡ X 1 실	63.00		
	미술교실	63㎡ X 1 실	63.00		
	체육교실	63㎡ X 1 실	63.00		
	선택교실	63㎡ X 2 실	126.00		
	공용교실	63㎡ X 3 실	189.00		
	특수교실(특수학급)	63㎡ X 1 실	63.00		
	소 계		2,520.00	24.72%	
특별 교실	과학실	126㎡ X 2 실	252.00		
	음악실	126㎡ X 1 실	126.00		
	미술실	126㎡ X 1 실	126.00		
	컴퓨터실	126㎡ X 1 실	126.00		
	기술, 가정실	126㎡ X 2 실	252.00		
	소 계		882.00	8.65%	
시청 각실	시청각실	220.5㎡ X 1 실	220.50		
	소 계		220.50	2.16%	
교사 연구 지원 시설	교사연구실	31.5㎡ X 4 실	126.00		
	교과전담실	31.5㎡ X 1 실	31.50		
	휴게실/갱의실	31.5㎡ X 2 실	63.00		
	협의회실	63㎡ X 1 실	63.00		
	소 계		283.50	2.78%	
학생 편의 시설	도서실	252㎡ X 1 실	252.00		
	위클래스	31.5㎡ X 1 실	31.50		
	학생휴게실	31.5㎡ X 2 실	63.00		
	특별활동실	63㎡ X 1 실	63.00		
	학생자치회실	31.5㎡ X 1 실	31.50		
	탈의실	31.5㎡ X 2 실	63.00		
	소 계		504.00	4.94%	

관리 시설	교장실 및 회의실	63m ² X 1 실	63.00		
	교무실	104m ² X 1 실	104.00		
	행정실	63m ² X 1 실	63.0		
	숙직실	31.5m ² X 1 실	31.50		
	인쇄실	31.5m ² X 1 실	31.50		
	보건실	63m ² X 1 실	63.00		
	문서고	31.5m ² X 1 실	31.50		
	방송실	63m ² X 1 실	63.00		
	상담실	31.5m ² X 1 실	31.50		
	용역원실	31.5m ² X 1 실	31.50		
	운영위원회실	31.5m ² X 1 실	31.50		
	전산실	31.5m ² X 1 실	31.50		
	소 계		576.50	5.66%	
지원 시설	식당, 급식실	650m ² X 1 실	650.00		
	소 계		650.00	6.38%	
기타 시설	홈베이스	42m ² X 6 실	252.00		
	전기실/기계실	360m ² X 1 실	360.00		
	창고	163.5m ² X 1 실	163.50		
	소 계		775.50	7.61%	
공용 공간	화장실, 계단실, 연결통로 등		3,781.00		전체 연면적 범위 내 조정 가능
	소 계		3,781.00	37.10%	
합 계				10,193.00	

- 창의적인 공간구성을 위하여 각 영역별(구분별) 면적의 ±20% 이내 범위에서 각 실별 면적을 자유로이 구성
- 전체 연면적의 ±5%를 초과할 수 없음.

설계공모 과업지시서(별첨 4)-부지 배치 계획(안)



공고문-설계공모 일정

일 시	추진 일정	비 고
2022. 8. 11.	참가신청	· 장소 : 경상남도교육청 재정과(본관 3층) · 시간 : 13:00 ~ 15:30 ▶ 우편접수 불가
2022. 8. 11.	현장설명	· 장소 : 경상남도교육청 본관 1층 브리핑룸 · 시간 : 16:00 ~
2022. 8. 16.	질의접수	· 장소 : 경상남도교육청 시설과(본관 1층) ([서식 7] 설계공모 서면질의서 서식에 의한 서면질의만 가능하고, 직접 또는 우편으로 제출) · 직접 제출 시 접수시간 : 14:00~16:00. · 우편 접수 시 주소 : 경남 창원시 의창구 중앙대로 241 경상남도교육청 시설과 ※ 우편은 접수 마감일 18시 이전 도착분에 한함
2022. 8. 19.	질의회신	· 경상남도교육청 홈페이지 게시 (http://www.gne.go.kr/) 교육청안내☞기구표☞행정국/시설과☞부서홈페이지 ☞자료실에 게시
2022. 9. 29.	심사위원 제척 및 기피 신청	· 장소 : 경상남도교육청 시설과(본관 1층) ([서식 8] 심사위원 제척 및 기피 신청서 및 근거자료를 직접 또는 우편으로 제출) ※ 우편은 접수 마감일 18시 이전 도착분에 한함
2022. 10. 6.	공모안 제출 및 접수	· 장소 : 경상남도교육청 재정과(본관 3층) · 시간 : 14:00 ~ 16:00
2022. 10. 12. ~ 2022. 10. 19.	실격·감점항목 점검 및 감점사항 설계공모 참가자 확인	· 실격·감점항목 점검 : 2022. 10. 12. ~ 14. · 통보 및 답변 기간 : 2022. 10. 18. ~ 19. 18:00 · 통보 및 답변 회신 방법 : E-Mail(실격·감점항목 관련 통보 및 확인에 한함.)
2022. 10. 21.	심사	· 시간 : 14:00 ~
2022. 10. 27.	당선작 발표	· 경상남도교육청 홈페이지 게시 (http://www.gne.go.kr/) 교육청안내☞기구표☞행정국/시설과☞부서홈페이지 ☞자료실에 게시

※ 위 일정은 사정에 따라 변경될 수 있습니다.